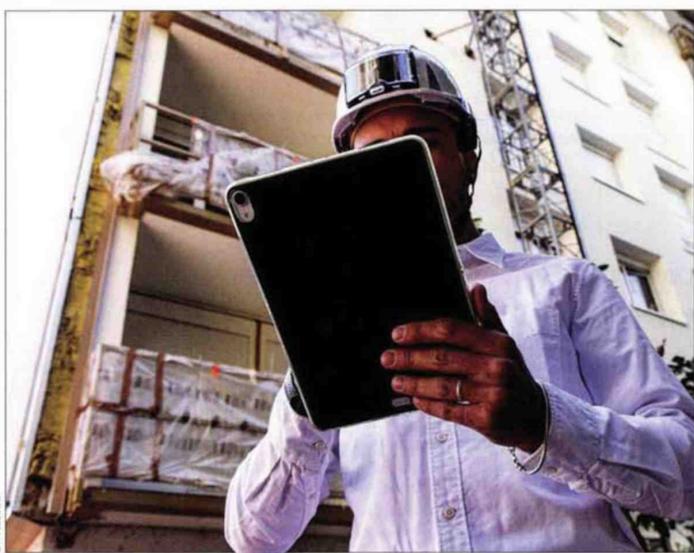


# Wizzcad accélère sur la digitalisation du BTP

L'éditeur de solutions Wizzcad a une actualité riche en ce deuxième semestre 2020 : lancement de la nouvelle édition de son outil, nouveaux contrats et applications tests...



© Wizzcad

Wizzcad teste une appli dédiée à la rénovation en diffus et s'associe à Upcyclea pour favoriser le réemploi de matériaux.

**D**u nouveau chez Wizzcad. Après avoir levé 5 millions d'euros auprès de l'allemand Join Capital, le spécialiste de la digitalisation et de la structuration des données pour le secteur de la construction et de l'immobilier, vient de remporter des contrats avec Bureau Veritas sur 5 ans (pour la France, l'Europe et l'international), le groupe Sionneau ou encore BTP Consultants pour numériser leurs process spécifiques avec un accompagnement dimensionné au changement. Il vient également de signer un partenariat exclusif avec Upcyclea, une plateforme de gestion circulaire des bâtiments qui fonctionne comme une banque de matériaux dès la conception (neuf ou rénovation) d'un bâtiment. L'idée étant de favoriser le réemploi des matériaux avec les indicateurs associés en saisissant les produits usagés dans les passeports lors des diagnostics ressources.



Synthèse des réserves + maintenance + GED (gestion électronique de bâtiments).



GED + plan + BIM.

« Le principe de ce partenariat est de relier les deux technologies BIM et bibliothèque de matériaux pour repenser le cycle complet », indique Marc Germain, cofondateur de Wizzcad. Autre partenariat, celui avec GTM Bâtiment afin de tester une solution dédiée à la rénovation des logements en diffus (lire encadré ci-contre).

## S'ouvrir à de nouveaux marchés

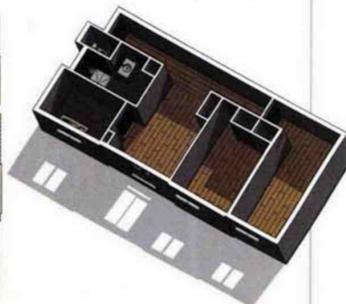
Si les clients historiques de Wizzcad sont de grands groupes de la construction et du bâtiment, l'entreprise cible également des PME de 20 à 150 collaborateurs qui ont besoin de digitaliser leurs process. Un contrat a d'ailleurs été signé avec Proditherm, une PME de 50 employés, spécialisée dans la CVC plomberie. « Des améliorations en termes de qualité, de coûts et de temps sont évidentes dans la chaîne de construction grâce au numérique. Faire remonter les informations en direct, avoir un

LOGEMENTS DIFFUS

**Maîtriser la rénovation**



© CTM Bâtiment



Les logements à rénover sont captés en 3D lors de la visite d'état des lieux, puis transformés en nuages de points et édités en plan 2D, puis en maquette 3D.

Après le lancement de son appli de réhabilitation en milieu occupé, Wizzcad teste également avec GTM Bâtiment une solution dédiée à la rénovation des logements en diffus pour Résidence Yvelines Essonne (nominés pour les BIM d'Or, cf CTB n° 388-389). Les logements à rénover sont captés en 3D lors de la visite d'état des lieux, puis transformés en nuages de points et édités en plan 2D, puis en maquette 3D. « Cette étape, du scan à l'objet BIM, fait l'objet de recherches en intelligence artificielle (deep learning) en vue d'une automatisation ; la grande similarité ainsi que la répétitivité des logements traités permettent en effet d'envisager des résultats probants sous un à deux ans. Un des objectifs

est de pouvoir fournir à la MOA une maquette numérique en partant d'un modèle 2D (pas toujours à jour) », indique Marc Germain. La maquette obtenue est enrichie avec les informations techniques : équipements à poser, autocontrôles, contrôles qualité et de réserves via l'application mobile de chantier Wizzcad S. « Il est ainsi possible d'avoir des informations extrêmement précises sur le logement à rénover (surfaces, quantités, etc.) et de limiter les erreurs. Le tout dans un temps court, et à un coût amortissable et mesurable avec le montant des travaux », explique Cyril Perrin. Le maître d'ouvrage disposant in fine d'un DOE

numérique au format BIM 3D pourra extraire une multiplicité de données relatives à son patrimoine, les fiches de conformité... « Cela peut également servir à terme pour la maintenance prédictive », poursuit Cyril Perrin. Cette démarche implique que toutes les entreprises sous-traitantes jouent le jeu et soient intégrées dans le processus de digitalisation. « C'est passer de l'artisanat à la massification de la rénovation des logements diffus ! », souligne Marc Germain. Au total, 2 000 logements de Résidences Yvelines Essonne seront réhabilités par an selon ce processus et sur une durée globale de 4 ans. Le marché de la rénovation en diffus concerne quelques millions de logements sociaux en France. ■

suivi en simultané avec le chantier, limiter les erreurs permet de faire gagner au moins deux heures par jour au chef de chantier, de rendre les réunions plus efficaces et, pour le dirigeant, de disposer d'une remontée des données du terrain en temps réel, poursuit Marc Germain. Le coût du travail est élevé sur un marché très concurrentiel. Intégrer les nouvelles technologies est incontournable si l'on veut améliorer ses marges. » L'éditeur, qui a connu une croissance de 250 % en 18 mois, compte désormais 50 salariés et n'entend pas s'arrêter en si bon chemin. Afin de développer ses solutions en France et à l'international, Wizzcad recrute des intégrateurs parte-

naires, notamment pour déployer Wizzcad S, sa nouvelle version. « Plus intuitive, celle-ci répond à des besoins multiples : typologies de champs, workflow, messagerie instantanée, production de fiches de non-conformité en temps réel qui vont permettre de repenser et d'adapter les processus complets. Cela va plus loin que la simple digitalisation en s'appuyant sur l'agilité de la plateforme et l'intégration des fichiers Excel dans l'outil. » Disponible depuis la rentrée sur le suivi et la GED en 2D, le nouvel outil remplacera totalement l'actuelle version d'ici le premier trimestre de l'année 2021.

Stéphanie Obadia